

上海市建设工程施工招标评标结果（中标候选人）公示

报建编号：	2405QP0019	标段号：	C01			
招标人：	上海市青浦区金泽镇人民政府					
招标代理机构：	上海百通项目管理咨询有限公司					
联系人：	俞佳平	联系电话：	13040680107			
联系地址：	上海市浦东新区浦明路1299号5楼					
招标方式：	公开招标					
招标标段名称：	西岑单元3901-0902地块绿化工程					
最高投标限价：	12709940（元）（1270.994万元）					
合理低价：	1054.8675（万元）	下浮比率：	7%			
剔除最高报价项百分比（P）：	28%	剔除最低报价项百分比（Q）：	20%			
招投标情况（共29个投标人）						
投标人	中标候选人排序	项目负责人姓名	工期	否决投标	评审价（万元）	投标报价（万元）
上海诸韬建筑工程有限公司	第一中标候选人	刘唱	100		1133.1300	1133.13
江苏恒绿建设集团有限公司	第二中标候选人	黄高英	100		1138.5093	1138.5092
上海环溪环境工程有限公司		刘治欣	100		953.2455	953.2455
上海忠辰建设集团有限公司		林庆煌	100		1266.3530	1266.353
上海景域园林建设发展有限公司		苏灵玉	100		1263.0123	1263.0122
上海徐汇园林发展有限公司		潘晓俊	100		1262.2016	1262.2015
浙江善德建设有限公司		杨学志	100		1261.4474	1261.4473
上海浦沅建设发展有限公司		左腾	100		1260.8428	1260.8428
上海名裕建设工程有限公司		朱媛媛	100		1260.7418	1260.7418
上海为绿景观建设有限公司		周军	100		1260.1848	1260.1848
上海兴创生态景观有限公司		王敏敏	100		1259.8378	1259.8378
上海上农环境工程有限公司		彭勇	100		1259.5313	1259.5312
上海晟浦园林绿化有限公司		杨健	100		1259.1931	1259.1931
上海园林绿化建设有限公司		马怡文	100		1258.8129	1258.8128
上海谷际园林建设有限公司		陈中蓬	100		1258.4828	1258.4827
上海裴泽建设工程有限公司		张立强	100		1258.4480	1258.448
上海琢境生态景观设计工程有限公司		李艳	100		1258.2842	1258.2842
上海前程市政园林有限公司		程庆明	100		1258.1798	1258.1797

上海普陀区园林建设综合开发有限公司		陈清芳	100		1258.1140	1258.114
上海颍林景观工程有限公司		管俊	100		1258.0099	1258.0099
上海景铭建设发展有限公司		陈光尧	100		1232.4489	1232.4489
上海驰凯建筑工程有限公司		刘楚桥	100		1231.5066	1231.5065
欣方建筑集团有限公司		薛中飞	100		1230.4004	1230.4003
上海成寿建设发展有限公司		王立强	100		1217.4245	1217.4244
浙江秀晟园林建设股份有限公司		王家栋	100	被否决	1258.2820	1258.2819
上海红阳园林景观绿化工程有限公司		许峰	100	被否决	1229.3258	1229.3258
上海景呐建设集团有限公司		周红	100	被否决	1198.0801	1198.0801
上海浦岗建设工程有限公司		刘斌	100	被否决	1080.0337	1080.0336
浙江沧海建设有限公司		庄灵霞	100	被否决	1033.8265	1033.8264
暂列金额和暂估价						
暂估价:	0 (万元)					
暂列金额:	0 (万元)					
其中专业工程暂估价:	0 (万元)					
专业工程暂估价明细表						
序号	专业工程名称					金额 (万元)
合计						
公示期限:	2024-08-30 至 2024-09-02					
备注:	招标人将按照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》确定中标人					

投标人或者其他利害关系人对依法必须进行招标的项目评标结果有异议的，应当以书面署名形式在“中标候选人公示”期间，向招标人提出。

发布人：上海市青浦区金泽镇人民政府

发布日期：2024年08月30日

评标结果（中标候选人）公示详情信息

一、投标文件被否决的投标人名称、否决投标原因及其依据（技术标）			
序号	投标人名称	否决投标原因	依据
1	上海红阳园林景观绿化工程有限公司	缺总平面图	3.6
2	浙江秀晟园林建设股份有限公司	未提供企业基本账户信息	3.1
3	上海浦岗建设工程有限公司	缺总平面图	3.6
4	上海景呐建设集团有限公司	管理机构不满足招标文件规定要求	2.5
5	浙江沧海建设有限公司	总平面布置区域不符合招标文件规定	3.6

依据	<p>1.1 投标文件未经投标人盖章和法定代表人签字或盖章。</p> <p>1.2 投标联合体没有提交共同投标协议。本项指共同投标协议未按招标文件规定的格式签署、提交，未明确联合体牵头人和各方拟承担的工作和责任。</p> <p>1.3 投标承诺书或投标函内容缺失。</p> <p>2.1 如为政府采购采用整体/标段预留给中小企业的项目，投标人未提交《中小企业声明函》。</p> <p>2.2 营业执照、资质证书、安全生产许可证不一致，或前述证照无效；（投标文件中无需提供营业执照、资质证书、安全生产许可证，以上海市建设市场管理信息平台统一生成的《投标企业基本情况表》和《投标企业法定代表人基本情况表》进行评审，如系统未成功生成上述表格的，则以评标当日由系统查询的信息进行评审。）</p> <p>2.3 投标人资质条件不符合招标文件要求；</p> <p>2.4 投标人资质条件不符合招标文件要求；项目负责人资格不符合招标文件规定的专业等级要求，或投标截止当日在其他项目担任项目负责人的（以合同签订日期为准），同一工程相邻分段发包或者分期施工的除外；项目负责人在本市其他通过公开招标方式中标的项目合同履行过程中发生变更的，如变更时间距投标截止当日不足180天（以本市建设市场管理信息平台为准），不得参与本标段投标；（投标文件中无需提供项目负责人身份证、执业注册证书等证明材料，以上海市建设市场管理信息平台统一生成的《投标项目负责人基本情况表》进行评审，如系统未成功生成上述表格的，则以评标当日由系统查询的信息进行评审。园林绿化施工企业项目负责人符合性情况另需查询《投标单位拟派施工现场项目管理机构名单比对情况》。）</p> <p>2.5 施工现场管理机构人员不符合招标文件要求。（园林绿化施工现场管理机构人员符合性情况需查询《投标单位拟派施工现场项目管理机构名单比对情况》，拟派施工现场项目管理机构名单与系统比对不通过。）</p> <p>2.6 投标人相关专业注册建造师数量不得低于现行最低资质对建造师数量要求（以全国建筑市场监管公共服务平台查询核实结果为准）。</p> <p>2.7 项目负责人、技术负责人、质量负责人、安全负责人等施工现场管理机构人员的社保非本单位缴纳（已退休的人员除外）。社保在单位分支机构（非独立法人）缴纳的视同本单位缴纳。社保缴纳以《投标承诺书》第十五条进行评审。</p> <p>2.8 采用资格预审的项目，投标文件与资格预审申请文件的项目负责人及其他管理机构人员不一致（离职、重病、死亡的除外）；</p> <p>2.9 企业、项目负责人类似项目业绩不符合招标文件的要求。</p> <p>2.10 投标人为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；</p> <p>2.11 投标人与招标人存在利害关系且可能影响招标公正性；</p> <p>2.12 投标人与本招标标段的其他投标人为同一个单位负责人；</p> <p>2.13 投标人与本招标标段的其他投标人存在控股、管理关系；</p> <p>2.14 投标人为本招标项目的代建单位、招标代理机构、承担设计、造价咨询、监理业务的单位；</p> <p>2.15 投标人与本招标项目的代建单位、招标代理机构、设计单位、造价咨询机构、监理单位为同一法定代表人；</p> <p>2.16 投标人与本招标项目的代建单位、招标代理机构、造价咨询机构、监理单位存在管理关系、相互控股或参股关系；</p> <p>2.17 投标人被依法暂停或取消投标资格；</p> <p>2.18 投标人被责令停业，暂扣或者吊销执照，或吊销资质证书；</p> <p>2.19 投标人进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形；</p> <p>2.20 投标人在近三年内发生重大或特别重大施工质量问题（以行政主管部门的行政处罚决定或司法机关出具的有关法律文书为准）；</p> <p>2.21 投标人被市场监督机关在国家企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单；</p> <p>2.22 投标人或其法定代表人、拟委任的项目负责人被最高人民法院在“信用中国”网站列入失信被执行人名单；</p> <p>2.23 在近三年内投标人或其法定代表人、拟委任的项目负责人有行贿犯罪行为；</p> <p>2.24 投标人拖欠工人工资，情节严重被本市建设行政管理部门向社会公布且在公布的期限内；</p> <p>2.25 投标人违反法律、法规、规章或者无正当理由放弃投标、中标资格，造成招标人重新招标的投标人。</p> <p>3.1 未按招标文件要求提交投标保证金；</p> <p>3.2 工期超过招标文件规定；</p> <p>3.3 质量不满足招标文件规定；</p> <p>3.4 对本工程重点、难点、应急预案的分析及其针对性措施有缺失；</p> <p>3.5 施工进度计划表缺失或关键工序缺漏或错误（关键工序应在招标文件中明确）；</p> <p>3.6 施工总平面图缺失或者与项目实际情况不符（可选）；</p> <p>3.7 重要机械配置缺失与项目实际情况不符（可选）；</p> <p>3.8 危大工程清单及相应的安全管理措施缺失或者与项目实际情况不符（如有）。</p> <p>3.10 未按招标文件要求采用建筑信息模型技术（可选）；</p> <p>3.11 投标人在本标段中有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为。</p> <p>4.1 投标人不按评标委员会要求澄清、说明或补正；</p> <p>4.2/</p>
----	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

二、投标文件被否决的投标人名称、否决投标原因及其依据（商务标）			
序号	投标人名称	否决投标原因	依据
无否决投标			

依据	1.1同一投标人提交两个以上不同的投标文件或投标报价，但招标文件要求提交备选投标的除外。 2.1投标报价低于成本或高于招标文件设定的最高投标限价。 2.2改变专业工程暂估价、材料（设备）暂估单价、暂列金额或者工程量（招标文件允许工程量改变的除外）； 2.3增值税未按照招标文件规定费率计取（中小企业按相关规定计取费率的除外）； 2.4投标人在本标段中有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为的。 3.1投标人不按评标委员会要求澄清、说明或补正； 3.2/
----	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

三、 评标委员会技术标评分(合格分数)

序号	投标人名称	评委1	评委2	评委3	评委4	评委5	结果
1	上海名裕建设工程有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
2	上海为绿景观建设有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
3	上海谷际园林建设有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
4	上海琢境生态景观设计工程有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
5	上海普陀区园林建设综合开发有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
6	上海颖林景观工程有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
7	上海驰凯建筑工程有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
8	上海成寿建设发展有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
9	上海环溪环境工程有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
10	上海景域园林建设发展有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
11	上海徐汇园林发展有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
12	浙江善德建设有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
13	上海浦沅建设发展有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
14	上海兴创生态景观有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
15	上海上农环境工程有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
16	上海晟浦园林绿化有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
17	上海园林绿化建设有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
18	上海裴泽建设工程有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
19	上海前程市政园林有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
20	上海景铭建设发展有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
21	欣方建筑集团有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
22	江苏恒绿建设集团有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
23	上海诸韬建筑工程有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
24	上海忠辰建设集团有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格

四、 评标委员会商务标评分

序号	投标人名称	投标报价 (万元)	评审价 (万元)	合理最低价 (万元)	报价得分	信用得分	单价甄别得分	商务标得分	排序
1	上海诸韬建筑工程有限公司	1133.13	1133.13	1054.8675	90	3.34	2.4	95.74	1
2	江苏恒绿建设集团有限公司	1138.5093	1138.5093	1054.8675	89.06	3.25	2.4	94.71	2
3	上海景域园林建设发展有限公司	1263.0123	1263.0123	1054.8675	80	4.28	2.2	86.48	3
4	上海园林绿化建设有限公司	1258.8129	1258.8129	1054.8675	80	4.85	1.6	86.45	4
5	上海成寿建设发展有限公司	1217.4245	1217.4245	1054.8675	80	3.35	2.2	85.55	5
6	上海景铭建设发展有限公司	1232.4489	1232.4489	1054.8675	80	3.28	2.2	85.48	6
7	上海驰凯建筑工程有限公司	1231.5066	1231.5066	1054.8675	80	3.29	2	85.29	7
8	欣方建筑集团有限公司	1230.4004	1230.4004	1054.8675	80	3.26	2	85.26	8
9	上海忠辰建设集团有限公司	1266.353	1266.353	1054.8675	80	3.18	2	85.18	9
10	浙江善德建设有限公司	1261.4474	1261.4474	1054.8675	80	3.33	1.8	85.13	10
11	上海上农环境工程有限公司	1259.5313	1259.5313	1054.8675	80	3.31	1.8	85.11	11
12	上海裴泽建设工程有限公司	1258.448	1258.448	1054.8675	80	3.33	1.4	84.73	12
13	上海为绿景观建设有限公司	1260.1848	1260.1848	1054.8675	80	4.59	0	84.59	13
14	上海琢境生态景观设计工程有限公司	1258.2842	1258.2842	1054.8675	80	4.38	0	84.38	14
15	上海谷际园林建设有限公司	1258.4828	1258.4828	1054.8675	80	4.24	0	84.24	15
16	上海颖林景观工程有限公司	1258.0099	1258.0099	1054.8675	80	3.99	0	83.99	16
17	上海普陀区园林建设综合开发有限公司	1258.114	1258.114	1054.8675	80	3.81	0	83.81	17
18	上海徐汇园林发展有限公司	1262.2016	1262.2016	1054.8675	80	3.71	0	83.71	18
19	上海前程市政园林有限公司	1258.1798	1258.1798	1054.8675	80	3.56	0	83.56	19
20	上海名裕建设工程有限公司	1260.7418	1260.7418	1054.8675	80	3.49	0	83.49	20
21	上海浦沅建设发展有限公司	1260.8428	1260.8428	1054.8675	80	3.43	0	83.43	21
22	上海晟浦园林绿化有限公司	1259.1931	1259.1931	1054.8675	80	3.42	0	83.42	22
23	上海兴创生态景观有限公司	1259.8378	1259.8378	1054.8675	80	3.25	0	83.25	23

五、 中标候选人项目业绩及拟担任项目负责人

上海诸韬建筑工程有限公司项目负责人（刘唱）类似业绩

项目编号	项目名称	项目类型	规模	合同签订日期	合同价 (万元)	开竣工日期
/	/	/	/	2023-07-10	100	/

上海诸韬建筑工程有限公司项目业绩（近年完成的类似项目）						
项目编号	项目名称	发包人名称	工程规模	合同金额（万元）	合同签订日期	项目开竣工日期
W2023100 131811	临港奉贤园区B1701地块项目	上海泷港置业有限公司、中国建筑第二工程局有限公司	临港奉贤B1701地块项目园林景观工程包含但不限于施工图范围内人行道、路、机动车道、广场、室外停车场、出入口工程；大门、永久围墙工程、园林桌椅购置及安装；雕塑、喷泉、水池、环廊、假山及其他建筑小品建造；路灯、小区亮化（楼体亮化除外）、草坪灯、垃圾箱等；区内种植土、微景观造坡、灌溉工程、植被、花草等绿化物品采购、苗木卸车及保护、种植及养护期维护费用（含水电费）	1450.23	2024-02-21	2023.7.10- 2023.10.30

上海诸韬建筑工程有限公司项目业绩（在建项目）						
项目编号	项目名称	发包人名称	工程规模	合同金额（万元）	合同签订日期	项目开竣工日期
2302JD0748	金沙路区域场地整合项目	上海市嘉定区机关事务管理局	/	466.8178	2024-02-29	开工日期2024年3月1日

江苏恒绿建设集团有限公司项目业绩（近年完成的类似项目）						
项目编号	项目名称	发包人名称	工程规模	合同金额（万元）	合同签订日期	项目开竣工日期
3206122103110 003	南通市开发区竹行8号地块景观绿化工程施工	江苏炜赋集团建设开发有限公司	中型	1048.186061	2022-09-14	2022-10-22至 2023-04-06
3211821901270 002	扬中市2019-2020年农村生活污水治理EPC+运营项目	扬中市新农村建设投资发展有限公司	大型项目	41519.993	2019-07-02	2019-05-01至 2021-03-01
3206011810100 013	营船港森林廊道建设项目	南通市中央创新区建设投资有限公司	中型项目	1232.130271	2020-10-30	2020-10-20至 2021-01-19

江苏恒绿建设集团有限公司项目业绩（在建项目）						
------------------------	--	--	--	--	--	--

项目编号	项目名称	发包人名称	工程规模	合同金额（万元）	合同签订日期	项目开竣工日期
5306022205240004	昭通市昭阳区红苹果省级乡村振兴示范园（田园综合体）项目总承包	昭通市昭阳区农业投资发展有限公司	大型项目	81552	2022-07-08	2022-07-08至
3206812308230001	启东市区域供水南海线复线工程一标段	启东市自来水厂有限公司	中型项目	5183	2023-09-27	2023-10-20至